

[Vorname] [Name]

[Straße] [Hausnummer]

[PLZ] [Ort]

[Telefon]

[E-Mail]

An

[Herrn / Frau / Eheleute]

[Vorname] [Name]

[Straße] [Hausnummer]

[PLZ] [Ort]

[Ort], [Datum]

Ordentliche Kündigung, Mietobjekt [Name des Mietobjektes]

Sehr geehrte Frau [Name], sehr geehrter Herr [Name],

hiermit kündige ich das mit Ihnen bestehende Mietverhältnis unter Einhaltung der maßgeblichen Kündigungsfrist von [maßgebliche Kündigungsfrist] ordentlich zum [Datum].

Als Mieter haben Sie Ihre vertraglichen Pflichten schuldhaft nicht unerheblich verletzt, sodass ich gemäß § 573 BGB Absatz 2 Nummer 1 ein berechtigtes Interesse an der Beendigung des Mietverhältnisses habe. Die Gründe hierfür gebe ich gemäß den gesetzlichen Vorschriften in diesem Kündigungsschreiben wie folgt näher an:

[genaue Darlegung sämtliche Gründe, z. B. dass falsches Heiz- und Lüftungsverhalten bereits zu sichtbaren Schimmel- und Feuchtigkeitsschäden geführt hat]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]