An
[Herrn / Frau / Eheleute]
[Vorname] [Name]
[Straße] [Hausnummer]
[PLZ] [Ort]

[Ort], [Datum]

Abmahnung wegen Mietrückständen, Mietobjekt [Name des Mietobjektes]

Sehr geehrte Frau [Name], sehr geehrter Herr [Name],

trotz eindeutiger Regelung im Mietvertrag über die Höhe und Fälligkeit der Miete einschließlich Betriebskostenvorauszahlungen sind Sie im Zahlungsverzug. Es bestehen folgende Mietrückstände:

Monatsmiete [Monat] / [Jahr], Zahlungshöhe [Betrag] Euro, Zahlungsziel [Datum] Ihre Zahlung [Betrag] Euro, Zahlungseingang am [Datum]

